Brandweer Brussel (DBDMH)

Aanvraagformulier brandpreventieadvies

BESCHRIJVINGSFICHE Bij te voegen aan het aanvraagformulier

- ✓ Stedenbouwkundige vergunning (met uitzondering van de SV voor de openbare weg)
- ✓ Milieuvergunning

Vak I. Identificatie van de aanvraag

Straat, nummer *en/of* kadastraal nr.	Molenblokstraat 23-25
Gemeente, postcode	Neder-Over-Heembeek, 1120
Contactpersoon	[redacted]
Telefoon	[redacted]
Email	[redacted]
Bestaand vloeroppervlak	233.19 m² *(souterrain, kelders en garages inbegrepen)*
Gepland vloeroppervlak	246.34 m² *(souterrain, kelders en garages inbegrepen)*

Vak II. Voor de aanvragen van stedenbouwkundige vergunningen

A. Projectafmetingen en ligging

Aantal verdiepingen: 3

Hoogte van de hoogste verdieping: 5.98 m *(hoogteverschil tussen de laatste bewoonde vloerverdieping en het straatniveau dat voor de brandweer toegankelijk is)*

Gebouw(en)aantal en -categorie

1	■ Laag (minder dan 10m)
	☐ Middelhoog (tussen 10m en 25m) van minder dan 1000m^2
	☐ Middelhoog (tussen 10m en 25m) van 1000m^2 en meer
	☐ Hoog (meer dan 25m)
	☐ Industrieel A – B – C van minder dan 500m^2
	☐ Industrieel A – B – C van 500m^2 en meer

Ligging van de gebouwen

- ☐ Alleenstaand gebouw
- ■ Aanpalend gebouw
- ☐ Achterkant gebouw

B. Projectontwerp op het vlak van brandbestrijding

■ Voor projecten van minder dan 1000m^2 vloeroppervlakte (souterrain, kelders en garages inbegrepen) wordt het ontwerp op het vlak van brandbestrijding hieronder kort beschreven. Een meer gedetailleerde beschrijvende nota en een verduidelijkend schema kunnen worden bijgevoegd.

De nieuwe scheidingswanden worden uitgevoerd met een brandweerstand van EI 60 of REI 60. De nieuwe appartementsdeuren worden uitgevoerd als deuren met een brandweerstand van EI1 30. In elk appartement wordt een autonome rookmelder voorzien. In de traphal worden op elke verdieping schuimbrandblussers van 6 liter geplaatst en wordt noodverlichting voorzien.

☐ Voor projecten van 1000m² of meer vloeroppervlakte (souterrain, kelders en garages inbegrepen) wordt het ontwerp op het vlak van brandbestrijding verplicht beschreven op de syntheseplannen (één per verdieping) die bij deze fiche gevoegd worden, in het geschiktste formaat om leesbaar en hanteerbaar te zijn, idealiter maximum op A3-formaat.

Deze plannen bevatten minstens de volgende informatie:

- Identificatie van de compartimentsgrenzen
- Bestemming en oppervlakte van de compartimenten (m²) evenals de maximale bezettingscapaciteit
- Bouwmaterialen en R-, E en/of I-kenmerken van de onderdelen van elk compartiment (structuren, verticale en horizontale wanden, plafond, kokers, deuren) en brandgedrag van de circulatieruimten en van de technische ruimten
- Aantal uitgangen van elk compartiment en hun afmetingen
- Evacuatiewegen van het project
- Verticale circulatieruimten: plaats en aantal trappenhuizen, liften, roltrappen
- Afmetingen (breedte, aantrede) en afstanden tussen de trappenhuizen

Er kan eveneens een door de architect opgestelde beschrijvende nota bijgevoegd worden.

Vak III. Voor de aanvragen van een milieuvergunning

De syntheseplannen waarop de plaats staat van de geclassificeerde inrichtingen die als bijlage aan de milieuvergunningsaanvraag gevoegd worden, moeten de geclassificeerde inrichtingen die aan het advies van de DBDMH onderworpen zijn, duidelijk aangeven. Deze plannen worden gemaakt in het geschiktste formaat om leesbaar en hanteerbaar te zijn, idealiter maximum op A3-formaat.

Naast de plaats en de identificatie van de geclassificeerde inrichtingen die aan het advies van de DBDMH onderworpen zijn, bevatten deze plannen minstens de volgende bijkomende informatie:

- Bestemming van de lokalen aanpalend aan de geclassificeerde inrichtingen die aan het advies van de DBDMH onderworpen zijn
- Materialen van de wanden die elke ruimte samenstellen die een geclassificeerde inrichting bevat die aan het advies van de DBDMH onderworpen is

Indien de aanvraag eveneens het voorwerp van een stedenbouwkundige vergunning uitmaakt, moeten er eenmalige syntheseplannen (één per verdieping) voorgelegd worden.

Vak IV. Brandbestrijdingsuitrustingen en -middelen

Bevat de aanvraag één of meerdere onderstaande elementen?
Aanvinken en beschrijven:

- ☒ Veiligheidsverlichting

  traphal

- ☐ Signalisatie en reglementaire pictogrammen

  boven brandblusser, inkomdeur

- ☐ Rookafvoerinstallaties / RWA

- ☐ Brandkranen

- ☐ Haspels en hydranten

- ☐ Brandblusapparaten

  er worden drie schuimbrandblussers van 6 liter voorzien

- ☐ Sprinklers

- ☐ Detectietoestellen
  - ☒ gerichte BD
  - ☐ gedeeltelijke BD
  - ☐ algemene BD

  autonome rookmelders

- ☐ Middelen voor melding, waarschuwing, alarm

- ☐ Commandopost brandweer

Datum, naam en handtekening van de aanvrager

24.09.2026

Let op

- Bijkomende inlichtingen kunnen nuttig zijn en zouden bij de behandeling van het dossier gevraagd kunnen worden.
- **Deze beschrijvingsfiche moet als bijlage bij de aanvraag voor een brandpreventieadvies worden gevoegd.**

Verwerking van persoonsgegevens

In het kader van uw aanvraag, moet de DBDMH een bepaalde hoeveelheid informatie over u verzamelen om de taken met betrekking tot de behandeling van de aanvraag voor brandpreventieadvies uit te voeren. Uw gegevens worden verwerkt in het kader van de wettelijke en reglementaire verplichtingen met betrekking tot brandpreventie.

Uw gegevens worden opgeslagen in de vorm van een papieren en/of een elektronisch bestand, onder de verantwoordelijkheid van de DBDMH, die alle nodige maatregelen neemt om de veiligheid ervan te waarborgen en u moet informeren indien de veiligheid van uw gegevens niet wordt gerespecteerd. Uw gegevens worden opgeslagen voor de duur van de verwerking van uw dossier. Zodra uw dossier is afgesloten, worden uw gegevens maximaal 1 jaar bewaard, te rekenen vanaf het einde van de diensten in verband met deze verwerking.

De DBDMH verbindt zich ertoe de toegang tot uw gegevens te beperken tot de personen die betrokken zijn bij de verwerking, uw gegevens niet te gebruiken of door te geven aan derden voor andere dan de hierboven vermelde doeleinden. De DBDMH garandeert ook dat uw gegevens niet worden doorgegeven aan internationale organisaties of aan een land buiten de Europese Unie.

U hebt het recht om te vragen welke informatie over u in een draagbaar en leesbaar formaat is opgeslagen en om correcties te vragen indien de informatie niet juist is.

Voor verdere informatie, of als u niet tevreden bent met een verzoek met betrekking tot uw persoonlijke gegevens, kunt u contact opnemen met onze afgevaardigde voor de gegevensbescherming: dpo@firebru.brussels

Brandweer Brussel - Dienst Preventie

Helihavenlaan 15, 1000 Brussel

02 208 84 30 | prev@firebru.brussels